

Néo, le 1er logiciel de transaction avec de l'IA pour le home staging virtuel



 MeilleursBiens
Home Staging IA

MeilleursBiens

Home Staging IA

Après avoir lancé Néo, le premier logiciel de transactions immobilières qui intègre ChatGPT pour la rédaction des annonces, **MeilleursBiens** continue à innover.

Son logiciel phare s'enrichit d'une nouvelle fonctionnalité : un home staging virtuel, qui fonctionne grâce à l'intelligence artificielle, et qui apporte une réponse simple aux nouveaux enjeux du marché de l'immobilier.



P Parking

Climatisation

Piscine

Villa de 200m²

Nice, France

7 pièces - 2 salles de bains



Maison de 110m²

Nice, France

7 pièces - 2 salles de bains

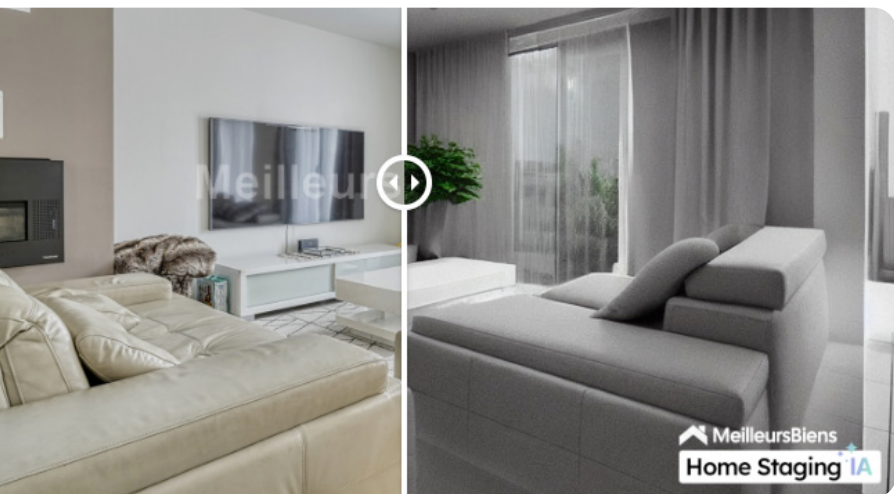
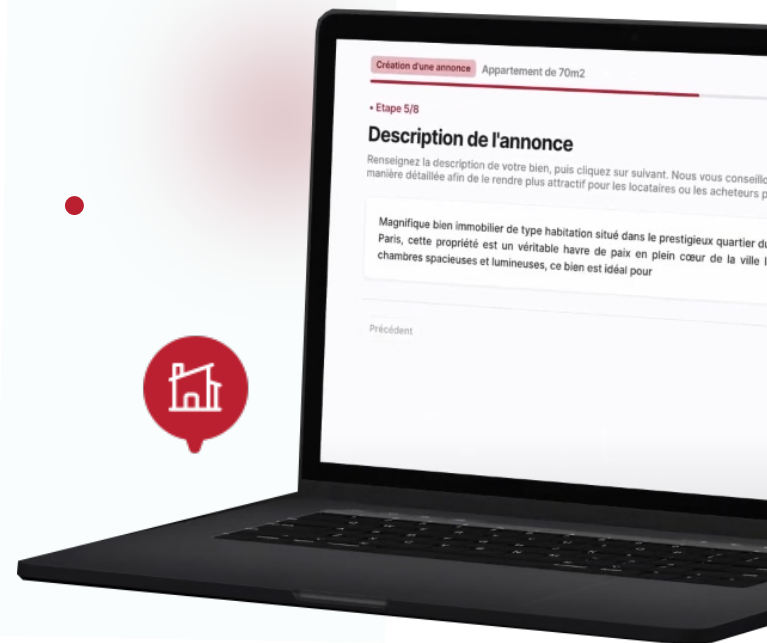
Le home staging : un levier de différenciation

Dans un marché de l'immobilier en tension, les acheteurs sont de plus en plus exigeants. L'esthétique occupe aujourd'hui une place importante dans leurs choix : les acheteurs veulent des beaux biens. « 80 % des clients n'arrivent pas à se projeter dans un bien à rénover ou avec une décoration datée », souligne Michael Benchabat, le fondateur de MeilleursBiens.

Dans ce contexte, le home staging s'est imposé comme un outil de différenciation pour les agences immobilières.

La pratique, qui consiste à meubler avec goût une maison vide pour donner l'impression qu'elle est habitée, a toutefois longtemps été réservée au secteur du luxe, car elle nécessite de faire appel à un architecte d'intérieur et de transporter des meubles.

L'arrivée du home staging virtuel a changé la donne : désormais, grâce aux nouvelles technologies, les agents immobiliers peuvent tous valoriser les biens qui leur sont confiés, répondant ainsi aux exigences de leurs clients.



Un outil simple et rapide

Le home staging virtuel de Néo fonctionne grâce à l'intelligence artificielle, qui traite et transforme les images. Il apporte un complément précieux à la première fonctionnalité révolutionnaire de Néo, la rédaction automatique d'annonces.

Grâce à l'interface unique de Néo, les agents immobiliers rédigent leur annonce avec ChatGPT. Ils insèrent ensuite des photographies de leur bien, puis utilisent la fonctionnalité de home staging virtuel pour mettre instantanément le bien en valeur.

L'outil permet de procéder pièce par pièce, en choisissant une ambiance spécifique : claire, moderne, minimaliste, littorale, etc.

La solution Néo ChatGPT et home staging virtuel est disponible pour les agents MeilleursBiens et pour toutes les agences immobilières.

DÉCOUVREZ NÉO EN ACTION ! 

Les avantages du home staging de **Néo**

Performance

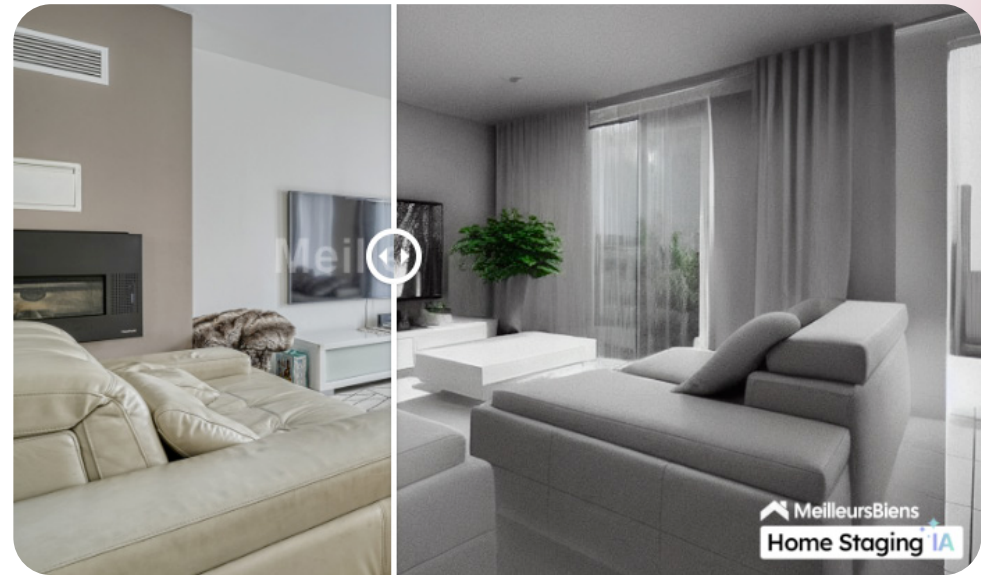
Le home staging virtuel de Néo améliore l'expérience utilisateur des agents immobiliers : elle augmente leur productivité, ce qui peut avoir un impact direct sur leurs ventes et résultats.

Économies

Néo est bien plus rapide et meilleur marché que les autres solutions de home staging disponibles sur le marché. En général, faire appel à un prestataire externe pour réaliser un home staging de qualité coûte entre 30 et 50 euros par visuel. Avec Néo, le home staging virtuel est intégré au coût de l'abonnement, qui n'a pas augmenté avec l'introduction de cette nouveauté.

Simplicité et rapidité

Là où ses concurrents livrent un home staging virtuel en 48 à 72h, Néo est instantané, et offre un gain de temps important. À la rapidité, il allie une simplicité sans précédent : il est un logiciel tout-en-un, qui offre un interlocuteur unique et un prestataire unique aux professionnels de l'immobilier.



Témoignage

Un agent immobilier qui a déjà utilisé la nouvelle fonctionnalité de Néo partage son expérience, expliquant comment il a pu améliorer ses opérations grâce à cette innovation :

“

Le home staging virtuel de Néo est rapide et super efficace ! J'ai pu rénover virtuellement un bien en quelques secondes ! Une solution précieuse pour valoriser les biens immobiliers et faciliter les ventes. Encore une belle innovation de mon réseau et longue vie à MeilleursBiens.

”

MeilleursBiens : la plateforme full digital qui transforme le secteur de l'immobilier

MeilleursBiens est un réseau de mandataires de l'immobilier qui compte plus de 400 agents sur toute la France. Il apporte à ses agents des outils digitaux à la pointe de la technologie, centralisés sur une interface unique, pour accélérer leur productivité et efficacité.

Le lancement de la fonctionnalité de home staging virtuel de Néo réaffirme

l'engagement de MeilleursBiens à utiliser l'intelligence artificielle pour aider les agents immobiliers.

Avec ses outils innovants, la société dessine l'avenir de l'immobilier : elle met l'intelligence artificielle au service des agents, pour simplifier leur quotidien, leur faire gagner du temps, et accélérer la création et la diffusion

À propos de Michael Benchabat, fondateur et président de MeilleursBiens

Fort de plus de 15 ans d'expérience dans le secteur de l'immobilier, Michael Benchabat a créé en 2010 son agence immobilière MeilleursBiens. En 2015, il s'associe avec Julien Maudy. Trois ans plus tard, tous deux lancent une plateforme digitale destinée à améliorer le travail des agents mandataires et des agents immobiliers.

Avec la nouvelle fonctionnalité de Néo, MeilleursBiens souhaite consolider et étendre son réseau de mandataires, mais aussi offrir une solution aux agents immobiliers de toute la France.

L'innovation apportée par MeilleursBiens et sa culture de l'excellence ont notamment été reconnues par Les Echos, qui les a classées à la 8ème position des 500 Champions de la Croissance. De son côté, le Financial Times, les classe à la 77ème place des 1 000 entreprises européennes à forte croissance.

Pour en savoir plus

Site internet côté pro : meilleursbiens.pro

Site internet côté particuliers : meilleursbiens.com



Contact presse

 Marine HUBENTZ

 contact@meilleursbiens.pro

 06 52 85 28 36